**Вопросы для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины**

1. Земельно-имущественные отношения: понятие, виды, объекты, субъекты, содержание.
2. Принципы правового регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Источники правового регулирования земельно-имущественных отношений. Соотношение гражданского и земельного законодательства при регулировании земельно-имущественных отношений.
4. Земельный участок как объект земельно-имущественных отношений: понятие, требования к образованию земельных участков и определению границ земельных участков.
5. Система и полномочия федеральных органов государственной исполнительной власти в сфере земельно-имущественных отношений.
6. Полномочия органов государственной исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере земельно-имущественных отношений.
7. Полномочия органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений.
8. Основания, юридическое значение и порядок разграничения государственной собственности на землю.
9. Виды, классификация и содержание прав на земельные участки.
10. Право собственности на земельные участки граждан и юридических лиц: особенности возникновения, осуществления и прекращения.
11. Виды, содержание и порядок установления ограничений прав на земельные участки.
12. Понятие и содержание ограничения оборотоспособности земельных участков.
13. Порядок переоформления права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения на земельные участки гражданами и юридическими лицами.
14. Приобретение в собственность земельных участков собственниками зданий, сооружений.
15. Порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на аукционах.
16. Случаи и порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов.
17. Случаи и порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, бесплатно.
18. Особенности предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для личных целей.
19. Особенности организации и проведения аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков.
20. Случаи и порядок предоставления земельных участков в безвозмездное пользование.
21. Случаи и порядок использования земельных участков без предоставления.
22. Особенности совершения сделок с земельными участками.
23. Особенности аренды земельных участков.
24. Особенности установления сервитутов на земельные участки.
25. Образование новых земельных участков.
26. Понятие и назначение территориального планирования. Роль территориального планирования в регулировании земельно-имущественных отношений.
27. Основания и порядок изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд.
28. Принцип платности использования земли в Российской Федерации. Формы платы за землю.
29. Земельный налог: объекты, субъекты, порядок установления и взимания.
30. Арендная плата. Особенности установления арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности.
31. Оценка земельных участков: виды, юридическое значение, порядок определения.
32. Понятие государственного кадастрового учета объектов недвижимого имущества и его юридическое значение.
33. Государственный реестр недвижимости: понятие, содержание, состав сведений о земельных участках, кадастровые документы.
34. Порядок осуществления государственного кадастрового учета земельных участков.
35. Особенности осуществления государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними. Правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельные участки.
36. Особенности оборота земельных участков из состава сельскохозяйственных угодий.
37. Основания и порядок возмещения убытков при нарушении земельно-имущественных прав.