

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

Кафедра экологического и природоресурсного права

**ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ
АТТЕСТАЦИИ**

**Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
(включая оценочные материалы)**

БЗ.01

год набора – 2023

**Код и наименование направления
подготовки:** 40.04.01 Юриспруденция

Уровень высшего образования: магистратура

**Направленность
(профиль) ОПОП ВО:** Градостроительное право

Форма (формы) обучения: заочная

Квалификация: магистр

Москва – 2025

Программа утверждена на заседании кафедры экологического и природоресурсного права протокол № 11 от 13 марта 2023 года; обновлена протокол № 7 от «24» марта 2025 года

Автор(ы):

Агафонов Вячеслав Борисович, д.ю.н., доцент, профессор кафедры экологического и природоресурсного права;

Романова Ольга Александровна, к.ю.н., доцент, доцент кафедры экологического и природоресурсного права

Рецензент:

Мисник Г.А., доктор юридических наук, профессор кафедры земельного и экологического права ФГБОУ ВО «Российский государственный университет правосудия» при Верховном суде Российской Федерации

Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена / Агафонов В.Б., Романова О.А. — М.: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2025.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

©Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2025

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция и программе магистратуры «Градостроительное право» (далее - программа).

Государственная итоговая аттестация выпускников программы магистратуры «Градостроительное право» проводится в форме 2-х аттестационных испытаний:

- Государственный экзамен по программе магистратуры;
- Защита выпускной квалификационной работы.

Государственный экзамен по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, программе магистратуры «Градостроительное право» (далее - государственный экзамен) носит комплексный характер, охватывает актуальные проблемы градостроительного и земельного права в рамках взаимосвязанных между собой дисциплин (модулей): Б1.В.03 «Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации», Б1.В.05 «Градостроительное право» Б1.В.06 «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью», Б1.В.08 «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности».

Государственный экзамен направлен на проверку наличия у выпускников комплекса полученных в ходе освоения дисциплин (модулей) и прохождения практики знаний и умений, необходимых для осуществления профессиональной юридической деятельности в федеральных и региональных органах государственной власти (законодательной, исполнительной и судебной), органах местного самоуправления, юридических службах, департаментах, отделах различной юридической направленности, государственных и муниципальных учреждениях и организациях, учебных заведениях, научно-исследовательских учреждениях, иных коммерческих и некоммерческих организациях, в качестве юрисконсульта, адвоката, нотариуса, арбитражного управляющего, специалиста, консультанта, эксперта, правозащитника, научного сотрудника и т.д.

1.2. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения

В ходе государственной итоговой аттестации проверяется степень владения выпускниками компетенциями, приобретенными ими в результате освоения основной профессиональной образовательной программы.

В рамках проведения государственного экзамена проверяется степень освоения выпускниками компетенций и индикаторов их достижения:

универсальных:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-3 Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели

УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки

общепрофессиональных:

ОПК-2 Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов

ОПК-3 Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав

профессиональных:

ПК-1 Способен разрабатывать нормативные правовые и локальные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности

ПК-2 Способен применять нормативные правовые акты в соответствующих сферах профессиональной деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права

Код и наименование формируемых компетенции	Индикатор достижения компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий для критической оценки современных концепций философского и социального характера в своей предметной области
УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	ИУК 2.1 Формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решения через реализацию проектного управления ИУК 2.2 Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения ИУК 2.3 Планирует необходимые ресурсы, в том числе с учетом их заменимости

	ИУК 2.4 Разрабатывает план реализации проекта с использованием инструментов планирования ИУК 2.5 Осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта
УК-3 Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	ИУК 3.1 Вырабатывает стратегию сотрудничества и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели ИУК 3.2 Планирует и корректирует работу команды с учетом интересов, особенностей поведения и мнений ее членов ИУК 3.3 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон ИУК 3.4 Организует дискуссии по заданной теме и обсуждение результатов работы команды с привлечением оппонентов ИУК 3.5 Планирует командную работу, распределяет поручения и делегирует полномочия членам команды
УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки	ИУК 6.1 Оценивает свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные), оптимально их использует для успешного выполнения порученного задания ИУК 6.2 Определяет приоритеты профессионального роста и способы совершенствования собственной деятельности на основе самооценки по выбранным критериям ИУК 6.3 Выстраивает гибкую профессиональную траекторию, используя инструменты непрерывного образования, с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности и динамично изменяющихся требований рынка труда
ОПК-2 Способен самостоятельно готовить экспертные юридические заключения и проводить экспертизу нормативных (индивидуальных) правовых актов	ИОПК 2.1 Понимает сущность и значение экспертной юридической деятельности ИОПК 2.2 Умеет формулировать экспертные задачи, понимает особенности использования экспертного заключения ИОПК 2.3 Принимает участие в проведении правовой экспертизы нормативных правовых актов и актов применения норм права, а также их проектов
ОПК-3 Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав	ИОПК 3.1 Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности ИОПК 3.2 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания ИОПК 3.3 Знает понятие пробелов и коллизий норм права и пути их преодоления

	ИОПК 3.4 Владеет навыками преодоления пробелов и коллизий норм права
ПК-1 Способен разрабатывать нормативные правовые и локальные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности	ИПК 1.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и нормативных документов в сфере своей профессиональной деятельности и их отраслевую принадлежность ИПК 1.2 Применяет основные приемы законодательной техники при подготовке нормативных правовых актов в сфере своей профессиональной деятельности ИПК 1.3 Соблюдает правила юридической техники при подготовке нормативных документов в сфере своей профессиональной деятельности
ПК-2 Способен применять нормативные правовые акты в соответствующих сферах профессиональной деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права	ИПК 2.1 Знает правовые принципы и действующие нормативные правовые акты с учетом специфики отдельных отраслей права ИПК 2.2 Понимает особенности различных форм реализации права ИПК 2.3 Устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение ИПК 2.4 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права

1.3. Место и объем государственного экзамена в структуре ОПОП ВО

«Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена» относится к обязательной части Блока 3 (БЗ.01) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Объем государственной итоговой аттестации составляет 9 зачетных единиц или 324 академических часов. Из объема государственной итоговой аттестации на подготовку и сдачу государственного экзамена установлено 3 зачетных единицы или 108 академических часов.

II. СОДЕРЖАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКЗАМЕНА

2.1 Программа государственной итоговой аттестации

Государственный экзамен по программе является устным испытанием и предполагает ответ на вопросы экзаменационного билета, содержащего два вопроса по обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части общенаучного цикла (Б1.О.01 Философия права, Б1.О.02 Современные правовые учения, Б1.О.03 Сравнительное правоведение, Б1.О.04 Актуальные проблемы права и правоприменения) и по обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части профессионального цикла (индексы Б1.В.03 Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации, Б1.В.05 Градостроительное право, Б1.В.06 Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью, Б1.В.08 Правовое регулирование

предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности) данной программы.

III.ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЭКЗАМЕНА

3.1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, шкал оценивания при проведении государственного экзамена

Основными критериями оценки уровня подготовки и сформированности соответствующих компетенций выпускника при проведении государственного экзамена являются:

- степень владения профессиональной терминологией;
- уровень усвоения обучающимися теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач;
- логичность, обоснованность, четкость ответа;
- ориентирование в нормативной, научной и специальной литературе;
- культура ответа.

Таблица1. Показатели критериев оценивания и шкала оценивания

Критерий	«Отлично»	«Хорошо»	«Удовлетворительно»	«Неудовлетворительно»	Проверяемый код компетенции
Степень владения профессиональной терминологией	Владение профессиональной терминологией свободное, обучающийся не испытывает затруднений с ответом при видоизменении задания	Профессиональной терминологией обучающийся владеет на достаточном уровне, не испытывает больших затруднений с ответом при видоизменении задания	Профессиональной терминологией обучающийся владеет на минимально необходимом уровне, испытывает затруднения с ответом при видоизменении задания	Профессиональной терминологией обучающийся владеет слабо, испытывает затруднения с ответом при видоизменении задания	УК-1 УК-2
Уровень усвоения обучающимися теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач	Обучающийся демонстрирует высокий уровень теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач	Обучающийся демонстрирует достаточный уровень теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач	Обучающийся демонстрирует пороговый уровень теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач	Обучающийся демонстрирует низкий уровень теоретических знаний и умение использовать их для решения профессиональных задач	УК-3 УК-6
Логичность, обоснованность, четкость ответа	Обучающийся исчерпывающе последовательно, обоснованно и логически стройно излагает ответ, без ошибок; ответ не требует дополнительных вопросов	Обучающийся грамотно, логично и по существу излагает ответ, не допускает существенных ошибок и неточностей в ответе на вопросы, но изложение недостаточно систематизировано и последовательно	Обучающийся усвоил только основной программный материал, но не знает отдельных особенностей, деталей, допускает неточности, нарушает последовательность в изложении программного материала, материал не систематизирован,	Выпускник не знает значительной части программного материала, допускает существенные грубые ошибки; основное содержание материала не раскрыто	ОПК-3 ПК-2

			недостаточно правильно сформулирован		
Ориентирование в нормативной, научной и специальной литературе	Обучающийся без затруднений ориентируется в нормативной, научной и специальной литературе	Обучающийся с некоторыми затруднениями ориентируется в нормативной, научной и специальной литературе	Обучающийся с затруднением ориентируется в нормативной, научной и специальной литературе (на минимально необходимом уровне)	Обучающийся не ориентируется в нормативной, научной и специальной литературе	ОПК-2 ПК-1
Культура ответа	Речь обучающегося грамотная, лаконичная, с правильной расстановкой акцентов, ровным тембром голоса, без жестикуляции и излишней эмоциональности	Речь обучающегося в основном грамотная, лаконичная, с правильной расстановкой акцентов, ровным тембром голоса, без жестикуляции и излишней эмоциональности	Речь в основном грамотная, но бедная	Речь недостаточно грамотная для выпускника	ПК-2

3.2. Примерные вопросы и задания для подготовки к государственному экзамену

Перечень примерных вопросов для подготовки к государственному экзамену по обязательным дисциплинам (модулям) вариативной части общенаучного цикла (индексы Б1.В.03, Б1.В.05, Б1.В.06, Б1.В.08)

1. Понятие, цели, задачи и содержание стратегического планирования в Российской Федерации.

2. Документы стратегического планирования, виды, юридическое значение, общий порядок подготовки и утверждения, общественное обсуждение проектов документов стратегического планирования.

3. Стратегия пространственного развития Российской Федерации. Цель, задачи и приоритеты пространственного развития Российской Федерации

4. Понятие, место и роль территориального планирования в системе пространственного развития Российской Федерации.

5. Виды, юридическое значение, порядок подготовки и утверждения документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

6. Правовые механизмы реализации документов стратегического планирования.

7. Генеральный план, мастер-план городского поселения, городского округа, городов федерального значения, порядок подготовки и утверждения, юридическое значение.

8. Комплексное развитие территории как основной правовой механизм пространственного развития городских территорий. Виды, особенности.

9. Особенности правового регулирования земельных и градостроительных отношений при реализации комплексного развития территорий.

10. Особенности правового регулирования земельных и градостроительных отношений при реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры.

11. Особенности регулирования земельных и градостроительных отношений на территориях с особым режимом ведения предпринимательской деятельности.

12. Особенности регулирования земельных и градостроительных отношений на сухопутных территориях Арктической зоны Российской Федерации.

13. Понятие, виды и содержание градостроительной деятельности.

14. Объекты и субъекты градостроительной деятельности.

15. Система источников правового регулирования градостроительных отношений.

16. Принципы градостроительного законодательства.

17. Функции государственного управления в сфере градостроительной деятельности.

18. Территориальное планирование как функция государственного и муниципального управления в сфере градостроительных отношений.

19. Понятие, назначение и содержание градостроительного зонирования.

20. Правила землепользования и застройки: состав, порядок подготовки, утверждения и изменения.

21. Градостроительные регламенты: понятие, состав, юридическое значение.

22. Разрешенное использование земельных участков: виды, порядок осуществления и изменения.

23. Понятие и назначение планировки территории. Соотношение планировки территории с территориальным планированием и градостроительным зонированием.

24. Документация по планировке территории: виды, особенности.

25. Проекты планировки территорий: понятие, назначение, порядок подготовки и утверждения.

26. Проекты межевания территорий: понятие, назначение, порядок подготовки и утверждения.

27. Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ).

28. Комплексное развитие территории, понятие, цели, виды.

29. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности: виды, состав сведений, операторы.

30. Земельный участок как особый объект недвижимого имущества: понятие, характеристики. Способы образования земельных участков. Требования к образованию земельных участков и определения их границ.

31. Принцип «единства судьбы земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости» и его реализация в современном гражданском и земельном законодательстве.

32. Особенности совершения сделок с земельными участками и находящимися на них другими объектами недвижимости.

33. Ограничение оборота земельных участков. Земли, изъятые из оборота и ограниченные в обороте: понятие, виды, особенности правового режима.

34. Основания и порядок государственного кадастрового учета земельных участков. Межевой план, порядок и практические проблемы согласования границ земельного участка со смежными правообладателями земельных участков.

35. Понятие, принципы и основания государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

36. Тенденции развития правового регулирования установления правового режима земель и земельных участков.

37. Деление земель на категории, целевое назначение. Порядок отнесения земельных участков к определенной категории. Порядок перевода земельных участков из одной категории в другую.

38. Полномочия исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

39.Способы и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

40.Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

41.Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

42.Условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

43.Особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

44.Особенности договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

45.Основания и условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

46.Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

47.Особенности изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки, комплексного развития территории нежилкой застройки.

48.Случаи и основания для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

49.Основания и порядок переоформления прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.

50.Особенности государственной регистрации права собственности на земельные участки, предоставленные гражданам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.

IV. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ИТОГОВОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АТТЕСТАЦИИ

4.1. Нормативные правовые акты (в действующей редакции)

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // «Российская газета». 1993. 25 декабря. № 237.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147.

3. Гражданский кодекс РФ, часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ, 1994, № 32, ст. 3301.

4. Гражданский кодекс РФ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. ст. 410.

5. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2005, № 1 (часть 1), ст. 16.

6. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1), ст. 17.

7. Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 14.

8. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» // СЗ РФ. 2007. № 31. Ст. 4017.

9. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4148.

10. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» // СЗ РФ. 2015. № 29 (часть I), ст. 4344.

11. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2014. № 26 (часть I), ст. 3378.

12. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2003. № 40. Ст. 3822.

13. Федеральный закон от 24.07.2008 N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» // СЗ РФ. 2008. № 30 (ч. 2), ст. 3617.

14. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» // СЗ РФ. 2010. № 1, ст. 5.

15. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3018.

16. Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 № 33-ФЗ // СЗ РФ, 1995, № 12, ст. 1024.

17. Федеральный закон от 27 января 1995 г. № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» // СЗ РФ. 1995. № 9. Ст. 713.

18.Федеральный закон от 25.06.02 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» // СЗ РФ. 2002, № 26, ст. 2519.

19.Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2020. № 31 (часть I), ст. 5013.

20. Федеральный закон от 05.04.2013 N 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2013. № 14, ст. 1651.

21. Федеральный закон от 19.07.2011 N 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2011. № 30 (ч. 1), ст. 4594.

22. Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2004, № 52 (часть 1), ст. 5276.

23. Федеральный закон от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

24. Федеральный закон от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

25. Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

4.2. Акты высших судебных органов

1.Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // СПС КонсультантПлюс

2.Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 30.06.2015 №28 «О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости»// СПС КонсультантПлюс

3.Обзор судебной практики по делам, связанным с предоставлением земельных участков сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам для ведения сельскохозяйственного производства

(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 23.12.2020) // Бюллетень Верховного Суда РФ. № 6, июнь, 2021.

4. Обзор судебной практики по делам, связанным с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельных участков в целях размещения объектов транспорта (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 10.12.2015) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. №4.

4.3. Основная литература

1. Градостроительное право = Town-planning law : учебник / Е.С. Болтанова, О.А. Романова, Л.Е. Бандорин ; М-во науки и высш. образования РФ, Моск. гос. юрид. ун-т им. О.Е. Кутафина (МГЮА). - Москва: Проспект, 2021. - 312 с. - Библиогр. в конце глав. - Университету имени О.Е. Кутафина (МГЮА) 90 лет. - ISBN 978-5-392-33514-5. - DOI: 10.31085/9785392335145-2021-312. - Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=70763&idb=0.

2. Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью : учебное пособие для магистров / О. А. Романова, А. Ю. Осетрова, Г. В. Выпханова [и др.]. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Проспект", 2024. – 168 с. – ISBN 978-5-392-40488-9. – EDN UKKWDU. Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=67762&idb=0.

3. Актуальные проблемы земельного, градостроительного и природоресурсного права / О.А. Зиновьева, Н.О. Ведышева, Н.Г. Жаворонкова [и др.]. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Проспект", 2023. – 216 с. – ISBN 978-5-392-37456-4. – EDN PPPOTY; [Электронный ресурс]. - URL: <http://ebs.prospekt.org/book/42920>.

4.4. Дополнительная литература

1. Договор аренды в предпринимательской деятельности : Учебник для студентов и практиков / В. И. Солдатова, О. А. Романова. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Проспект", 2023. – 208 с. – ISBN 978-5-392-37900-2. – EDN DCPPIG. Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=67762&idb=0.

2. Соменков, С. А. Проблемы правового регулирования оборота недвижимости : Учебное пособие для лиц, изучающих гражданско-правовые дисциплины / С. А. Соменков, В. И. Солдатова, Т. В. Богачева. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью "Проспект", 2025. – 264 с. – ISBN 978-5-392-43013-0. – EDN QFITNW.

3. Правовое регулирование ограничений оборотоспособности земельных участков : монография / У.В. Корнилова, Н.Н. Мельников. - М. : ИНФРА-М, 2019. - 109 с. - (Научная мысль). - Библиогр.: с. 92-107. - ISBN 978-5-16-

014265-4. Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=66755&idb=0.

4. Планирование развития современного городского пространства: проблемы и тенденции / А. В. Алинкина, А. Д. Варданян, И. В. Гордеева [и др.]; Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА), Центр компетенций "Геоправо", Кафедра конституционного и муниципального права, Кафедра экологического и природоресурсного права. – Москва : РГ-Пресс, 2023. – 296 с. – ISBN 978-5-9988-1228-6.

V. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ И ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

5.1. Лицензионное программное обеспечение

1. Антивирус Касперского 50 пользователей
2. Консультант Плюс 1 шт. для 5 пользователей

5.2. Перечень электронно-библиотечных систем (ЭБС)

1. Электронно-библиотечная система «ЭБС Znanium.com» (<https://znanium.com>)
2. Электронно-библиотечная система «ЭБС Book.ru» (<https://www.book.ru>)
3. Электронно-библиотечная система «ЭБС Юрайт» (<https://biblio-online.ru>)

5.3. Материально-техническое обеспечение

В процессе проведения государственной итоговой аттестации используются следующие основные технические средства:

- помещение, оборудованное техническими средствами обучения;
- компьютеры, оснащенные PowerPoint, техникой мультимедиа для демонстрации презентаций и трибуной для выступающего.