

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

Кафедра экологического и природоресурсного права

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА)
В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Б1.В.ДВ.03.01

год набора - 2023

Код и наименование направления 40.04.01 Юриспруденция
подготовки:

Уровень высшего образования: магистратура

Направленность (профиль) ОПОП Градостроительное право
ВО:

Формы обучения: очная, заочная

Квалификация: магистр

Москва – 2023

Программа утверждена на заседании кафедры экологического и природоресурсного права, протокол № 11 от «13» марта 2023 года.

Автор:

Ведышева Н.О. - кандидат юридических наук, доцент кафедры экологического и природоресурсного права

Рецензент:

Савостьянов М.В. – генеральный директор ООО «Альтум Бизнес Консалтинг», г. Москва.

Ведышева Н.О. Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений/ Ведышева Н.О.- М.: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2023.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» является углубленное изучение норм земельного и градостроительного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанным с осуществлением государственного и муниципального контроля (надзора) на землях различных категорий.

Задачами дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» являются: формирование умения и готовности выпускника в процессе своей профессиональной деятельности грамотно применять нормы земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие правовые требования к осуществлению градостроительной деятельности на землях различных категорий, оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в данной сфере юридической деятельности.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО

Дисциплина (модуль) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» относится к элективной дисциплине (модулю) в части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Освоение дисциплины (модуля) дает возможность расширения и углубления знаний, полученных на предшествующем этапе обучения, приобретения умений и навыков, определяемых содержанием программы. Компетенции, которые формируются в процессе освоения дисциплины (модуля), необходимы для успешной профессиональной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений. Обучающиеся приобретают способность самостоятельно находить и использовать необходимые содержательно-логические связи с другими дисциплинами (модулями) программы, такими как «Градостроительное право», «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью», «Система прав на землю и земельные участки», «Разрешенное использование земельных участков и объектов недвижимости» и др.

1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))

По итогам освоения дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» обучающийся должен обладать следующими компетенциями в соответствии с ФГОС ВО:

Универсальные компетенции:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

Профессиональные компетенции:

ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.

Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Код и наименование формируемых компетенций	Индикатор достижения компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
Тема 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий для критической оценки современных концепций философского и социального характера в своей предметной области
Тема 2. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области контрольно-надзорной деятельности	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки

		ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг
Тема 3. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях населенных пунктов.	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг
Тема 4. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях сельскохозяйственного назначения.	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг
Тема 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и объектов	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий для критической оценки современных

		концепций философского и социального характера в своей предметной области
Тема 6. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях лесного и водного фонда	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг

В результате освоения дисциплины (модуля) «Правовое обеспечение государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений» обучающийся должен:

знать:

требования земельного, градостроительного и специального законодательства, устанавливающие порядок осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений;

уметь:

применять положения земельного и градостроительного законодательства, устанавливающие порядок осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений;

владеть:

терминологией и правовыми средствами в сфере осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Объем дисциплины (модуля) составляет 3 з.е., 108 академических часов. Форма промежуточной аттестации – зачет.

2.1. Тематические планы

2.1.1. Тематический план для очной формы обучения

№ п	Разделы (темы) дисциплины	сем естр	Виды образовательной деятельности и объем (в	Технология образовател	Форма текущего
-----	---------------------------	----------	--	------------------------	----------------

/ п	(модуля)	/ три мес тр	академических часах)				ьного процесса	контроля/ Форма промежуточной аттестации
			Лекции	ПЗ	Лабораторный практикум	СР		
1	Тема 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений	4	2	2		10	Лекция-дискуссия; Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в круглом столе
2	Тема 2. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области контрольно-надзорной деятельности	4		2		14	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии
3	Тема 3. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроитель	4		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии

	ных отношений на землях населенных пунктов.							
4	Тема 4. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях сельскохозяйственного и специального назначения.	4		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии
5	Тема 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и объектов	4		2	2	17	Разбор ситуаций, работа в малых группах	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в оценке ситуаций
6	Тема 6. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных	4		2		17	Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в круглом

отношений и градостроительных отношений на землях лесного и водного фонда							столе
Всего по ОФО		2	12	2	92	Зачет	

2.1.2. Тематический план для заочной формы обучения

№ п / п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	курс	Виды образовательной деятельности и объем (в академических часах)				Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/ Форма промежуточной аттестации
			Лекции	ПЗ	Лабораторный практикум	СР		
1	Тема 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.	2	2			34	Лекция-дискуссия	Эссе
2	Тема 2. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области контрольно-надзорной деятельности	2		2		14	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии

3	Тема 3. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях населенных пунктов.	2		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии
4	Тема 4. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях сельскохозяйственного и специального назначения.	2		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии
5	Тема 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и	2			2	17	Лабораторный практикум, Работа в малых группах	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в работе малых групп

	объектов							
6	Тема 6. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях лесного и водного фонда	2		2		17	Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в круглом столе
	Всего по ЗФО		2	8	2	92	Зачет – 4 ак.ч.	

2.2. Занятия лекционного типа

Лекция 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Содержание

Характеристика правового регулирования контрольно-надзорной деятельности. Источники правового регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Федеральный государственный земельный контроль (надзор).

Государственный строительный надзор.

Муниципальный земельный контроль. Муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Цифровизация контрольно-надзорной деятельности.

Задание для подготовки: изучение по теме, рекомендованной основной и дополнительной литературы, нормативного материала.

2.3. Занятия семинарского типа

Практическое занятие 1. Правовые основы регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Содержание:

Характеристика правового регулирования контрольно-надзорной деятельности. Источники правового регулирования контрольно-надзорной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Федеральный государственный земельный контроль (надзор).

Государственный строительный надзор.

Муниципальный земельный контроль. Муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Цифровизация контрольно-надзорной деятельности. Государственные информационные системы.

Задания для подготовки: круглый стол: Теоретические и практические проблемы осуществления государственного земельного надзора и государственного строительного надзора на современном этапе

Практическое занятие 2. Система и полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в области контрольно-надзорной деятельности

Содержание:

Система и полномочия федеральных органов государственной исполнительной власти, в сфере контрольно-надзорной деятельности в области земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Полномочия органов государственной исполнительной власти субъектов Российской Федерации в сфере контрольно-надзорной деятельности в области земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Полномочия органов местного самоуправления в сфере контрольно-надзорной деятельности в области земельно-имущественных и градостроительных отношений.

Особенности федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов обороны и безопасности, объектов федеральных органов исполнительной власти в сфере обороны, внутренних дел, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, войск национальной гвардии РФ, объектов в исключительной экономической зоне РФ, на континентальном шельфе РФ, во внутренних морских водах, в территориальном море РФ, в границах особо охраняемых природных территорий, объектов федеральных ядерных организаций.

Задания для подготовки: дискуссия: взаимодействие органов государственного земельного надзора с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль.

Практическое занятие 3. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях населенных пунктов.

Содержание:

Порядок осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) на землях населенных пунктов.

Государственный строительный надзор на землях населенных пунктов. Организация и осуществление федерального государственного строительного надзора на объектах Службы внешней разведки РФ.

Региональный государственный контроль за использованием объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы.

Муниципальный земельный контроль на территории города Москвы

Задания для подготовки: дискуссия: государственный контроль за размещением нестационарных торговых объектов, расположенных в г. Москве на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности

Практическое занятие 4. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях сельскохозяйственного и специального назначения

Содержание:

Порядок осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного и специального назначения.

Государственный строительный надзор на землях сельскохозяйственного назначения.

Государственный строительный надзор за соблюдением требований к размещению и строительству ОКС на землях промышленности и иного специального назначения.

Задания для подготовки: дискуссия: основные направления совершенствования государственного земельного надзора в субъектах РФ.

Практическое занятие 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и объектов

Содержание:

Порядок осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) на землях особо охраняемых территорий и объектов.

Государственный строительный надзор за соблюдением требований к размещению и строительству ОКС на землях особо охраняемых территорий и объектов.

Задания для подготовки: работа в малых группах: подготовка правовых заключений по ситуациям, связанным со строительством объектов туристской деятельности на землях особо охраняемых территорий и объектов и осуществлением строительного надзора.

Практическое занятие 6. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях лесного и водного фонда

Содержание:

Порядок осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) на землях лесного и водного фонда.

Государственный строительный надзор за соблюдением требований к размещению и строительству ОКС на землях лесного и водного фонда.

Задания для подготовки: круглый стол: Правовое регулирование федерального государственного лесного контроля (надзора) на землях лесного фонда.

Лабораторный практикум. Тема 5. Правовое регулирование государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений и градостроительных отношений на землях особо охраняемых территорий и объектов

Содержание:

Анализ материалов правоприменительной практики, связанной с земельным и строительным надзором на землях особо охраняемых территорий и объектов, подготовка правовых заключений.

Задания для подготовки: Найти и проанализировать примеры судебной практики по делам, связанным со строительством ОКС на землях особо охраняемых территорий и объектов, изучить правовые позиции Верховного Суда Российской Федерации.

2.4. Самостоятельная работа

- виды самостоятельной работы;

При изучении дисциплины (модуля) «Особенности правового регулирования градостроительной деятельности на землях различных категорий» используются следующие виды самостоятельной работы обучающихся: подготовка рефератов, эссе, подготовка электронных презентаций, подготовка аналитических сообщений, выполнение модельных заданий, анализ предложенной ситуации, анализ нормативных правовых актов и научных статей в соответствии с изучаемой темой и др.

- формы самостоятельной работы;

- с
самостоятельная подготовка тестов по изучаемой теме для решения на практическом занятии.
- П
подготовка электронных презентаций по изучаемым темам.
- П
подготовка к участию в дискуссии по теме занятия.
- П
подготовка предложений по совершенствованию законодательства в целях решения выявленной проблемы правового регулирования изучаемых правоотношений.
- с
оставление сопоставительных и сравнительных таблиц по изучаемой теме.
- П
поиск и анализ судебной практики в соответствии с темой занятия.
- П
подготовка правовых заключений по предлагаемым казусам.

- модель (особенности) самостоятельной работы обучающихся по отдельным разделам и темам дисциплины (модуля) очной заочной форм обучения

Для обучающихся по очной и заочной формам обучения рекомендуется следующая общая модель самостоятельной работы при изучении конкретного раздела учебного плана:

- с
оставление списка нормативных правовых актов и учебной и научной литературы по изучаемой теме.
- И
зучение и анализ выбранных источников.
- И
зучение и анализ судебной практики по данной теме, представленной в информационно-справочных правовых электронных системах «Консультант Плюс», «Гарант» или других.

• В
ыполнение предусмотренных программой заданий в соответствии с тематическим планом.

• В
ыделение наиболее сложных и проблемных вопросов по изучаемой теме, получение разъяснений и рекомендаций по данным вопросам с преподавателями кафедры на их еженедельных консультациях.

• П
роведение самоконтроля путем ответов на вопросы текущего контроля знаний, решения представленных в учебно-методических материалах кафедры задач, тестов, написания рефератов по отдельным вопросам изучаемой темы.

III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

На последнем семинаре каждого модуля проводится контрольная проверка уровня знаний обучающихся по результатам освоения модуля. Форму контроля выбирает преподаватель, используя оценочные материалы, разработанные к настоящей рабочей программе дисциплины (модуля). Таблицы модулей ежегодно утверждаются на заседании кафедры.

Контрольные вопросы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины (модуля)

1. Характеристика правового регулирования государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных отношений

2. Х
арактеристика правового регулирования государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере градостроительных отношений

3. И
сточники правового регулирования государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений.

4. С
истема и полномочия федеральных органов государственной исполнительной власти в области государственного и муниципального контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений

5. П
олномочия органов местного самоуправления в области муниципального земельного контроля

6. П
олномочия Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в сфере осуществления государственного земельного надзора

7. П
олномочия Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору в сфере осуществления государственного земельного надзора
8. П
олномочия Федеральной службы по надзору в сфере природопользования в области осуществления государственного земельного надзора
9. П
олномочия Федеральной службы безопасности РФ в области осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора) и федерального государственного строительного надзора
10. П
олномочия Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в сфере федерального государственного строительного надзора
11. П
олномочия Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в сфере осуществления федерального государственного строительного надзора
12. О
рганизация и осуществление регионального государственного строительного надзора
13. Р
егиональный государственный строительный надзор в г. Москве
14. М
униципальный земельный контроль в г. Москве
15. Г
осударственный строительный надзор за объектами, строительство которых может осуществляться на землях сельскохозяйственного назначения.
16. Г
осударственный строительный надзор за объектами, строительство которых может осуществляться на землях населенных пунктов и землях специального назначения.
17. Г
осударственный строительный надзор за объектами, строительство которых может осуществляться на землях особо охраняемых территорий
18. Г
осударственный строительный надзор за объектами, строительство которых может осуществляться на землях лесного и водного фонда.
19. П
онятие и виды контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственного контроля (надзора)
20. П
рава контролируемых лиц, при осуществлении государственного контроля (надзора) в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений

IV. ЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

У

Нормативные правовые акты (в действующей редакции)

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // «Российская газета». 1993. 25 декабря. № 237. К
2. Федеральный закон от 21.12.2021 N 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru>, 21.12.2021, Ф
3. Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru>, 31.07.2020 Ф
4. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147. З
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // СЗ РФ, 2005, № 1 (часть 1), ст. 16. Г
6. Трудовой кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 50. Ст. 5278. Л
7. Гражданский кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381. В
8. Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. № 31 (Часть I). Ст. 4766. Ф
9. Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // СЗ РФ. 2003. № 24. Ст. 2249. Ф
10. Федеральный закон от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» // СЗ РФ. 2003. № 28. Ст. 2881. Ф
11. Федеральный закон от 31.05.96 г. № 61-ФЗ «Об обороне» // СЗ РФ. 1996. № 23. Ст. 2750. Ф
12. Закон РФ от 01.04.93 г. № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации» // ВСНД и ВС РФ. 1993. № 17. Ст. 594. З

13. Ф
Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2007. № 46. Ст. 5557.
14. 3
Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-І «О недрах» // ВСНД и ВС РФ. 1992. № 16. Ст. 834.
15. Ф
Федеральный закон 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от // СЗ РФ. 1995. № 12. Ст.1024.
16. Ф
Федеральный закон от 27.01.1995 г. № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» // СЗ РФ. 1995. № 9. Ст. 713.
17. Ф
Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» // СЗ РФ. 2002. № 26. Ст. 2519.
18. Ф
Федеральный закон от 07.05.2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» // СЗ РФ. 2001. № 20. Ст.1972.
19. Ф
Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3589.
20. Ф
Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2007. № 46. Ст. 5553.
21. Ф
Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» // СЗ РФ. 1999. № 14. Ст. 1667.
22. Ф
Федеральный закон от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи» // СЗ РФ. 2003. № 28. Ст. 2895.
23. Ф
Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2020. № 31 (часть І), ст. 5013.
24. Ф
Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной

категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // СЗ РФ. 2004. № 52 (часть 1). Ст. 5276

25.

Ф

Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3018.

26. Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» // <http://pravo.gov.ru>, 10.03.2022

27. Постановление Правительства РФ от 24.11.2021 N 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru>, 26.11.2021

28. Постановление Правительства РФ от 01.12.2021 N 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru>, 03.12.2021

29. Постановление Правительства РФ от 30.06.2021 N 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре» // <http://pravo.gov.ru>, 02.07.2021

30. Постановление Правительства РФ от 30.06.2021 N 1081 «О федеральном государственном земельном контроле (надзоре)» // <http://pravo.gov.ru>, 01.07.2021

31. Приказ СВР России от 16.03.2022 N 21 «Об утверждении Положения по организации и осуществлению федерального государственного строительного надзора на объектах Службы внешней разведки Российской Федерации и форм документов, используемых при осуществлении федерального государственного строительного надзора на объектах Службы внешней разведки Российской Федерации» // <http://pravo.gov.ru>, 25.03.2022

Судебная практика

1.

О

определение Конституционного Суда РФ от 08.12.2022 N 3216-О "Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы товарищества собственников недвижимости "Купеческий Двор" на нарушение его конституционных прав пунктом 1 части 1 статьи 17 Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" // СПС «КонсультантПлюс»

Основная литература

1. Болтанова Е.С. Градостроительное право : учебник / Е. С. Болтанова, О. А. Романова, Л. Е. Бандорин. – Москва : Проспект, 2021. – 312 с. – ISBN 978-5-392-33514-5. – URL: <http://ebs.prospekt.org/book/43934> (дата обращения: 21.07.2023). – Режим доступа : [Инструкции по подключению и работе с электронными ресурсами](#). – Текст : электронный

2. земельно-правовые проблемы управления недвижимостью : учебное пособие для магистров / О. А. Романова, А. Ю. Осетрова, Г. В. Выпханова [и др.] ; отв. ред. О. А. Романова. – Москва : Проспект, 2022. – 168 с. – ISBN 978-5-392-36770-2. – URL: <http://ebs.prospekt.org/book/46017> (дата обращения: 21.07.2023). – Режим доступа : [Инструкции по подключению и работе с электронными ресурсами](#). – Текст : электронный

3. актуальные проблемы земельного, градостроительного и природоресурсного права : учебное пособие / Н. Г. Жаворонкова, Г. В. Выпханова, О. А. Зиновьева [и др.] ; отв. ред. О. А. Зиновьева, Н. О. Ведышева. – Москва : Проспект, 2020. – 216 с. – ISBN 978-5-392-30953-5. – URL: <http://ebs.prospekt.org/book/42920> (дата обращения: 21.07.2023). – Режим доступа : [Инструкции по подключению и работе с электронными ресурсами](#). – Текст : электронный

Дополнительная литература

1. Болтанова, Е. С. Основы правового регулирования застройки земель : монография. – Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2019. – 268 с. – ISBN 978-5-369-01293-2. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1002087> (дата обращения: 21.07.2023). – Режим доступа : [Инструкции по подключению и работе с электронными ресурсами](#). – Текст : электронный

2. Вопросы с особыми условиями использования территорий (проблемы установления и соблюдения правового режима) : научно-практическое пособие / Е.А. Галиновская, Е.С. Болтанова, Г.А. Волков [и др.] ; отв. ред. Е.А. Галиновская. – Москва : ИЗиСП : ИНФРА-М, 2023. – 304 с. – DOI 10.12737/1080400. – ISBN 978-5-16-016078-8. – URL: <https://znanium.com/catalog/product/1915637> (дата обращения: 21.07.2023). – Режим доступа : [Инструкции по подключению и работе с электронными ресурсами](#). – Текст : электронный

V. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

5.1. Обеспечение образовательного процесса иными библиотечно-информационными ресурсами и средствами обеспечения образовательного процесса

Обучающимся обеспечивается доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам. Полнотекстовая рабочая программа дисциплины (модуля) размещена в Цифровой научно-образовательной и социальной сети Университета (далее - ЦНОСС), в системе которой функционируют «Электронные личные кабинеты обучающегося и научно-педагогического работника». Доступ к материалам возможен через введение индивидуального пароля. ЦНОСС предназначена для создания личностно-ориентированной информационно-коммуникационной среды, обеспечивающей информационное взаимодействие всех участников образовательного процесса Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), в том числе предоставление им общедоступной и персонализированной справочной, научной, образовательной, социальной информации посредством сервисов, функционирующих на основе прикладных информационных систем Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА).

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам) и к электронной информационно-образовательной среде Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). Помимо электронных библиотек Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), он обеспечен индивидуальным неограниченным доступом ко всем удаленным электронно-библиотечным системам, базам данных и справочно-правовым системам, подключенным в Университете имени О.Е. Кутафина (МГЮА) на основании лицензионных договоров, и имеющие адаптированные версии сайтов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Электронно-библиотечная система (электронная библиотека) и электронная информационно-образовательная среда обеспечивают возможность одновременного доступа 100 процентов, обучающихся из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), так и вне ее.

Фонд электронных ресурсов Библиотеки включает следующие справочно-правовые системы, базы данных и электронные библиотечные системы:

5.1.1. Справочно-правовые системы:

1.	ИС «Континент»	сторонняя	http://continent-online.com	ООО «Агентство правовой интеграции «КОНТИНЕНТ», договоры: - № 18032020 от 20.03.2018 г. с 20.03.2018 г. по 19.03.2019 г.; - № 19012120 от 20.03.2019 г. с 20.03.2019 г. по 19.03.2020 г.; - № 20040220 от 02.03.2020 г. с
----	----------------	-----------	---	--

				20.03.2020 г. по 19.03.2021 г. - №21021512 от 16.03.2021 г. с 20.03.2021 г. по 19.03.2022 г. - № 22021712 от 09.03.2022 г. с 20.03.2022г. по 19.03.2023 г.; - № 23020811 от 06.03.2023 г. с 20.03.2023 г. по 19.03.2024 г.
2.	СПС Westlaw Academics	сторонняя	https://uk.westlaw.com	Филиал Акционерного общества «Томсон Рейтер (Маркетс) Юроп СА», договоры: - № 2TR/2019 от 24.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - №RU03358/19 от 11.12.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-6/2021 от 06.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-5/2022 от 27.10.2021 г., период доступа с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783551 от 16.11.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	КонсультантПлюс	сторонняя	http://www.consultant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций
4.	Гарант	сторонняя	https://www.garant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций

5.1.2. Профессиональные базы данных:

1.	Коллекции полнотекстовых электронных книг информационного ресурса EBSCOHost БД eBook Collection	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договор № 03731110819000006 от 18.06.2019 г. бессрочно
2.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	сторонняя	https://rusneb.ru	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 101/НЭБ/4615 от 01.08.2018 г. с 01.08.2018 по 31.07.2023г. (безвозмездный)
3.	Президентская библиотека имени Б.Н. Ельцина	сторонняя	https://www.prilib.ru	ФГБУ «Президентская библиотека имени Б. Н. Ельцина», Соглашение о сотрудничестве № 23 от 24.12.2010 г., бессрочно
4.	НЭБ eLIBRARY.RU	сторонняя	http://elibrary.ru	ООО «РУНЕБ», договоры: - № SU-13-03/2019-1 от 27.03.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭР-1/2020 от 17.04.2020 г. с

				17.04.2020 г. по 16.04.2021 г.; - № ЭР-2/2021 от 25.03.2021 г. с 25.2021 г. по 24.03.2022 г.; - № ЭР-3/2022 от 04.03.2022 г. с 09.03.2022 г. по 09.03.2023 г.; - № SU-1494/2023 от 22.03.2023 г. с 27.03.2023 г. по 26.03.2024 г.
5.	Legal Source	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договоры: - № 414-EBSCO/2020 от 29.11.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-5/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-2/2022 от 01.10.2021 г., с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 414- EBSCO/23 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
6.	ЛитРес: Библиотека	сторонняя	http://biblio.litres.ru	ООО «ЛитРес», договоры: - № 290120/Б-1-76 от 12.03.2020 г. с 12.03.2020 г. по 11.03.2021 г.; - № 160221/Б-1-157 от 12.03.2021 г. с 12.03.2021 г. по 11.03.2022 г.; - № ЭР-6/2022 от 18.03.2022 г. с 18.03.2022 г. по 17.03.2023 г.; - № 130223/Б-1-136 от 02.03.2023 г. с 18.03.2023 г. по 17.03.2024 г.

5.1.3. Электронно-библиотечные системы:

1.	ЭБС ZNANIUM.COM	сторонняя	http://znanium.com	ООО «Научно-издательский центр ЗНАНИУМ», договоры: - № 3489 бс от 14.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № 3/2019эбс от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № 3/2021 эбс от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № 1/2022эбс от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211747575эбс от 07.10.2022 г. с
----	--------------------	-----------	---	---

				01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
2.	ЭБС Book.ru	сторонняя	http://book.ru	ООО «КноРус медиа», договоры: - № 18494735 от 17.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № ЭБ-2/2019 от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. - № ЭБ-4/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-4/2022 от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783653 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	ВЧЗ РГБ (Виртуальный читальный зал Российской государственной библиотеки)	сторонняя	https://search.rsl.ru/	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 32312116538 от 14.02.2023 г. с 02.03.2023 г. по 01.03.2024 г.
4.	ЭБС Юрайт	сторонняя	http://www.biblio-online.ru	ООО «Электронное издательство Юрайт», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 01.04.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭБ-1/2020 от 01.04.2020 г. с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - № ЭР-1/2021 от 23.03.2021 г. с 03.04.2021 г. по 02.04.2022 г.; - № ЭР-7/2022 от 09.03.2022 г. с 03.04.2022 г. по 02.04.2023 г.; - № 32312233331 от

				29.03.2023 г. с 03.04.2023 г. по 02.04.2024 г.
5.	ЭБС «Юстицинформ»	сторонняя	https://elknigi.ru/	ООО «Юридический дом «Юстицинформ», договор № ЭР-1/2023 от 30.03.2023 г. с 05.04.2023 г. по 04.04.2024 г.
6.	ЭБС Проспект	сторонняя	http://ebs.prospekt.org	ООО «Проспект», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 03.07.2019 г. с 03.07.2019 г. по 02.07.2020 г.; - № ЭБ-2/2020 от 03.07.2020 г. с 03.07.2020 г. по 02.03.2021 г.; - № ЭР-3/2021 от 21.06.2021 с 03.07.2021 г. по 02.07.2022 г.; - № 32211498857 от 24.06.2022 г. с 03.07.2022 г. по 02.07.2023 г.; - 32312506505 от 27.06.2023 с 03.07.2023 г. по 02.07.2024 г.

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, состав которого подлежит ежегодному обновлению.

5.2. Перечень программного обеспечения (ПО), установленного на компьютерах, задействованных в образовательном процессе по дисциплине (модулю)

Все аудитории, задействованные в образовательном процессе по реализации дисциплины (модуля), оснащены следующим ПО:

№	Описание ПО	Наименование ПО, программная среда, СУБД	Вид лицензирования
ПО, устанавливаемое на рабочую станцию			
1.	Операционная система	Windows 7	Лицензия
		Windows 10	Лицензия
		По договорам:	

		№ 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05.2019 г. № 31806485253 от 20.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
2.	Антивирусная защита	Kaspersky Workspace Security	Лицензия
		По договорам: № 31907848213 от 03.06.2019 г. № 31806590686 от 14.06.2018 №31705098445 от 30.05.2017 № 31603346516 от 21.03.2016	
3.	Офисные пакеты	Microsoft Office	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05. 2019 г. № 31806485253 от 21.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
4.	Архиваторы	7-Zip	Открытая лицензия
		WinRar	Открытая лицензия
5.	Интернет браузер	Google Chrome	Открытая лицензия
6.	Программа для просмотра файлов PDF	Adobe Acrobat reader	Открытая лицензия
		Foxit Reader	Открытая лицензия
7.	Программа для просмотра файлов DJVU	DjVu viewer	Открытая лицензия
8.	Пакет кодеков	K-Lite Codec Pack	Открытая лицензия
9.	Видеоплеер	Windows Media Player	В комплекте с ОС
		vlc pleer	Открытая лицензия
		flashpleer	Открытая лицензия
10.	Аудиоплеер	Winamp	Открытая лицензия
11.	Справочно- правовые системы (СПС)	Консультант плюс	Открытая лицензия
		Гарант	Открытая лицензия

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам, и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

В реализации дисциплины (модуля) задействованы учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Для проведения занятий лекционного типа обучающимся предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, которые хранятся на электронных носителях.

5.3. Помещения для самостоятельной работы обучающихся

Помещения для самостоятельной работы обучающихся расположенные по адресу г. Москва ул. Садовая-Кудринская д.9 стр.1, оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включают в себя:

1. Электронный читальный зал на 135 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 42 шт.,
- стол студенческий трехместный – 10 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 3 шт.,
- стул – 135 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 76 шт. (компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечивает доступ в электронную информационно-образовательную среду),
- проектор с моторизованным лифтом Epson EB-1880 – 1 шт.,
- экран Projecta с электронным приводом – 1 шт.

Электронный читальный зал располагается на первом этаже, предназначенного для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, рабочие места в читальном зале оборудованы современными эргономичными моноблоками с качественными экранами, а также аудио гарнитурами.

Комплекс средств:

- рабочее место с увеличенным пространством – 2 шт.,
- наушники «накладного» типа – 1 компл.,
- лупа ручная для чтения 90mmx13.5mm – 1 шт.,
- линза Френеля в виниловой рамке 300*190 – 1 шт.

2. Читальные залы на 93 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 24 шт.,
- стол студенческий трехместный – 2 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 7 шт.,
- стул – 93 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 11 шт.

3. Абонемент научной литературы на 4 посадочных мест:

- стол студенческий одноместный – 4 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 4 шт.,
- стул – 4 шт.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся расположенное по адресу г. Москва наб. Шитова д. 72 корп. 3, оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включает в себя:

- компьютер студенческий Lenovo – 16 шт.,

- стол студенческий одноместный – 16 шт.,
- стол студенческий двухместный – 17 шт.,
- стул – 42 шт.

Дисциплина (модуль) обеспечена помещениями для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.